



Către,

ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI

Stimați timișoreni,

În sfârșit, Guvernul a finalizat ghidul pentru întocmirea documentației în vederea obținerii de fonduri europene pe programele 2014 - 2020 pentru anveloparea blocurilor, mai precis pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor. Întrucât dorim să accedem la cât mai multe fonduri și, prin ele, să asigurăm un confort termic sporit și facturi la încălzire mai mici pentru cât mai mulți dintre dv., respectiv să înfrumusețăm cât mai multe dintre blocurile orașului, venim în sprijinul dv. cu prezentul **ÎNDRUMAR**. Menționăm că, în perioada 2012 - 2016, peste 2400 de familii au beneficiat de astfel de fonduri, Timișoara situându-se și la acest capitol al absorbției de fonduri europene în frunte, la nivel național.

Facem următoarele precizări:

1. Inițiativele de anvelopare anterioare perioadei 2012 - 2016 au avut în vedere fonduri de la Guvernul României, fonduri care, din păcate, nu s-au acordat și nici nu se vor mai acorda. Prin urmare, asociațiile de proprietari care au depus la acea vreme documentații și sunt interesate, în continuare, de anvelopare, trebuie să depună noi dosare, cu respectarea strictă a prezentelor instrucțiuni și numai a acestora. Vă rugăm să înțelegeți că acest lucru nu este stabilit de noi, ci de finanțatorul de-acum, Comisia Europeană, prin Autoritatea de Management, care este Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice Locale.
2. Dacă în perioada 2012 - 2016 s-au acceptat pentru finanțare doar blocuri situate pe arterele de maximă vizibilitate ale orașului, acum vor fi finanțate în număr egal blocuri din această categorie și blocuri de pe alte străzi, **indiferent de vizibilitatea lor**.
3. Adresăm rugămintea de depunere a documentațiilor cerute de **Ghid** cu maximă promptitudine și menționăm că, pentru a ne maximiza șansele de absorbție de fonduri europene, vom fi nevoiți să avansăm pe procedură pachet de solicitări după pachet, pe măsură ce ele ne parvin.
4. La cât mai multe reușite!

PRIMARUL TIMIȘOAREI,
Profesor Universitar Doctor Honoris Causa Nicolae Robu

ÎNDRUMAR

Privind condițiile de accesare a fondurilor nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, **Prioritatea de Investiții nr.3.1, Operațiunea A - Clădiri rezidențiale**

În data de **15.03.2016** Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 a aprobat Ghidul Specific pentru prioritatea de investiție 3.1”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor- **OPERAȚIUNEA A- CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

Cererile de finanțare se vor **putea depune** la Registratura PRIMĂRIEI TIMIȘOARA, începând cu data de **13.06.2016**, până la atingerea valorii totale de **50% din alocarea financiară regională (42,88 milioane euro)**, dar nu mai târziu de **01.10.2016**.

Prin prezentul apel de proiecte nu se finanțează:

- Blocurile de locuințe expertizate tehnic și încadrate în clasa I de risc seismic prin raport de expertiză tehnică, la care s-au executat sau se află în curs de execuție lucrările de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.
- Blocurile de locuințe clasate/în curs de clasare ca monument istorice
- Blocurile de locuințe cu destinația spațiu de locuit aflate exclusiv în proprietatea unei UAT
- Proiecte pentru obiectivele de investiții localizate în teritoriul acoperit de ITI Delta Dunării

Conform ghidului specific, termenul de bloc se consideră a fi definit: clădire-bloc de locuințe-condominiu cu înălțime de minim P+2-proprietate imobiliară formată din proprietăți individuale definite, apartamente sau spații cu altă destinație decât aceea de locuințe și proprietatea comună indiviză. Dacă un bloc de locuințe are mai multe scări sau tronsoane, având una sau mai multe Asociații de proprietari, toate acestea vor trebui să facă parte dintr-o singură componentă a cererii de finanțare, în vederea asigurării unei soluții tehnice unitare pe întreaga construcție, inclusiv din punct de vedere al aspectului și cromatecii anvelopei blocului.

PERIOADA DE IMPLEMENTARE A ACTIVITĂȚILOR PROIECTULUI NU TREBUIE SĂ DEPĂȘEASCĂ 31 DECEMBRIE 2023

Prin intermediul **OPERAȚIUNII A - CLĂDIRI REZIDENȚIALE** vor fi sprijinite activități specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale, respectiv:

- **Îmbunătățirea izolației termice și hidroizolare a anvelopei clădirii** (pereți exteriori, ferestre, tâmplărie, planșeu superior, planșeu peste subsol), șarpantelor inclusiv măsuri de consolidare a clădirii;
- **Reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic- încălzire și apă caldă de consum**, parte comună a clădirii de tip locuințe, inclusiv montarea de robinete cu cap termostatic etc.

- **Modernizarea sistemului de încălzire: repararea /înlocuirea centrale termice de bloc/scară;** achiziționarea și instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile - panouri solare termice, panouri solare electrice, pompe de căldură/și sau centrale termice pe biomasă etc;
- **Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent** din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață;
- **Implementarea sistemelor de management al funcționării consumurilor energetice:** achiziționarea și instalarea **sistemelor inteligente** pentru promovarea și gestionarea energiei electrice;
- Orice alte activități care conduc la îndeplinirea realizării obiectivelor proiectului (înlocuirea lifturilor și a circuitelor electrice în părțile comune -scări, subsol, lucrări de demontare a instalațiilor și echipamentelor montate, lucrări de reparații la fațade, etc.);
- Realizarea de strategii pentru eficiență energetică (ex. strategii de reducere a CO2) care au proiecte implementate prin POR 2014 - 2020.

ALOCAREA FINANCIARĂ REGIONALĂ pentru apelul de proiecte este de **42,88 milioane euro**.

Ratele de **co-finanțare** aplicabile pentru cheltuielile eligibile sunt:

- **60%** din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor - Fond European de Dezvoltare Regională și bugetul de stat
- **40%** din totalul cheltuielilor eligibile ale proiectelor - Unitatea Administrativ Teritorială și Asociația de proprietari

UAT, în calitate de solicitant, are obligația de a asigura resursele financiare pentru acoperirea tuturor cheltuielilor aferente componentelor cererii de finanțare (cheltuieli eligibile și neeligibile), în condițiile rambursării a maxim 60% din cheltuielile eligibile din FEDR și de la bugetul de stat, respectiv recuperării ulterioare a contribuției ce revine fiecărei asociații de proprietari din valoarea componentei respective.

CONTRIBUTIA ASOCIAȚIEI / ASOCIAȚIILOR DE PROPRIETARI DIN BLOC (CHELTUIELI ELIGIBILE ȘI NEELIGIBILE):

- ❖ **100 % DIN VALOAREA CHELTUIELILOR AFERENTE C+M+E** (1.1 Amenajarea terenului, 1.2 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, 2.Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului, cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcap 5.1.1 Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier, cap.5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute) corespunzătoare:
 - **Apartamentelor cu destinația de LOCUINȚĂ** (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC, ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație de locuință) **aflate în PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE, A UAT SAU A AUTORITĂȚILOR ȘI INSTITUȚIILOR PUBLICE.**
 - **Apartamentelor cu destinație de SPAȚII COMERCIALE sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în Proprietatea Persoanelor Fizice, a persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice.**

Proprietarii vor suporta în proporție de 100% cheltuielile ce revin spațiilor respective, proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate.

❖ 25 % DIN VALOAREA CHELTUIELILOR AFERENTE C+M+E(CHELTUIELI ELIGIBILE) ȘI 25% DIN VALOAREA CHELTUIELILOR AFERENTE C+M+E (CHELTUIELI NEELIGIBILE) CORESPUNZĂTOARE:

- **Apartamentelor cu destinația de LOCUINȚĂ** (inclusiv apartamentelor declarate la ONRC ca sedii sociale de firmă, care nu desfășoară activitate economică, cu destinație de locuință) **aflate în Proprietatea PERSOANELOR FIZICE**

UAT poate acorda ajutoare de natură socială în cazul următoarelor categorii de proprietari, persoane, persoane fizice, care dețin apartamente cu destinație de locuință sau sedii sociale de firmă (care nu desfășoară activitate economică) în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetele locale:

- Persoane cu handicap sau persoane cu handicap aflate în întreținere;
- Persoane singure/familii, care în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de către autoritatea administrației publice locale, au realizat venituri medii lunare pe persoană singură/membru de familie sub câștigul salarial mediu net pe economie;
- Veterani de război și soții/soții supraviețuitori ai/ale acestora
- Pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri medii nete lunare pe persoană/singură/membru de familie sunt sub câștigul salarial mediu net pe economie.

Pentru aceste categorii de proprietari, cota de participare proprie obligatorie nu poate fi mai mică de 3,5% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E ce revine respectivilor proprietari, proporțional cu cota-parte indiviză de proprietate. Diferența până la 25% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E (Cheltuieli eligibile și neeligibile) va fi suportată de UAT și nu va mai fi recuperată de la Asociația de Proprietari.

VALOAREA TOTALĂ ELIGIBILĂ A CERERII DE FINANȚARE se încadrează în următoarele limite minime și maxime superioare:

➤ **Valoare minimă eligibilă: 100.000 euro**

➤ **Valoare maximă eligibilă: 5.000.000 euro**

Cursul valutar la care se va calcula încadrarea în respective valori minime și maxime este cel precizat în cadrul Ghidului solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul POR 2014 - 2020, la subsecțiunea 6.2, punctul 4, respectiv, cursul de 4,43 lei/euro.

SOLICITANȚII PROIECTELOR:

- **Unități administrativ-teritoriale din mediul urban, definite conform Legii Administrației publice locale nr.215/2001**

Solicitantul este cel care încheie un contract cu asociația/asociațiile de proprietari pentru depunerea și derularea proiectelor.

BENEFICIARIII PROIECTELOR: ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI

Asociația de proprietari va pune la dispoziția UAT-Hotărârea/Hotărârile Adunării Generale a Asociației/lor de Proprietari, prin care se solicită finanțarea în cadrul Programului Operațional POR 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiție 3,1, pentru fiecare componentă(bloc).

ELIGIBILITATEA PROIECTELOR:

- **Blocul trebuie să fie construit în perioada 1950-1990**, în acest sens se va prezenta un extras al cărții tehnice a imobilului, fișa tehnică a imobilului, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor sau orice alt document justificativ din care să rezulte faptul că blocul a fost construit în perioada mai sus menționată.
- **Regimul de înălțime al blocului conform documentației tehnice este de P+2**
- **Componenta propusă prin cererea de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de finanțare pentru același tip de activități (construcție/extindere/modernizare/reabilitare) realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceluiasi segment de infrastructură și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare.**
- **Lucrările de intervenție se în cadreează în cadrul acțiunilor specifice sprijinite prin prioritatea de investiție 3.1, Operațiunea A-Clădiri Rezidențiale și vizează:**
 - I. **Măsuri de creștere a eficienței energetice a clădirilor rezidențiale**
 - II. **Măsuri conexe care contribuie la implementarea componentei din cadrul proiectului pentru care se solicită finanțare**

I. Măsuri de creștere a eficienței energetice a clădirilor rezidențiale

- A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei
- B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire
- C. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile
- D. Alte activități suplimentare

Pentru a fi eligibilă, o componentă trebuie să propună obligatoriu intervenții din categoria I A însoțite după caz, de lucrări din celelalte categorii menționate mai sus, în funcție de măsurile propuse prin auditul energetic.

A. Lucrările de reabilitare termică a anvelopei cuprind:

- a. izolarea termică a fațadei-partea vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente/geamului, inclusiv a celei aferente accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă pentru îmbunătățirea performanței energetice a părții vitrate, tâmplărie dotată cu dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă;
- b. izolarea termică a fațadei -parte opacă, inclusiv termo-hidroizolarea terasei (hidroizolarea terasei nu este eligibilă fără termoizolarea acesteia), respectiv termoizolarea planșeului peste ultimul nivel în cazul existenței șarpantei cu sisteme termoizolante
- c. închiderea balcoanelor și/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapetilor
- d. izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea blocului sunt prevăzute apartamente la parter.

B. Lucrările de reabilitare termică a sistemului de încălzire/sistemului de furnizare a apei calde de consum, cuprind:

- a. repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei.
- b. repararea/înlocuirea cazanului și/sau arzătorului din centrală termică de bloc/scară repararea/înlocuirea centralei termice de bloc/scară, în scopul creșterii randamentului și al reducerii emisiilor de CO₂
- c. repararea/înlocuirea/realizarea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă din condominiu, folosind contorizarea individuală prin soluția distribuției „pe orizontală”
- d. reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic- încălzire și apă caldă de consum, parte comună a clădirii tip bloc de locuințe, include montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă și al creșterii eficienței energetice.

C. Instalarea, după caz, a unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile-panouri solare termice, panouri solare electrice, pompe de căldură și/sau centrale termice pe biomasă, inclusiv achiziționarea acestora, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră.

D. Alte activități care conduc la îndeplinirea obiectivelor componente:

- a. montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie pentru încălzire și apă caldă de consum
- b. înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din spațiile comune cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, aferente părților comune ale blocului de locuințe
- c. înlocuirea lifturilor
- d. realizarea lucrărilor de branșare/rebranșare a blocului de locuințe/apartamentului la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice
- e. implementarea sistemelor de management al funcționării consumurilor energetice: achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru promovarea și gestionarea energiei electrice/gazelor naturale

II Măsurile conexe care contribuie la implementarea componentelor-pot fi eligibile și următoarele lucrări conexe, eligibile în limita a 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente Cap.1, Cap.2, Cap.4(4.1 și 4.2) și cap.5(5.1.1 și 5.3)-pentru fiecare componentă de bloc în parte:

- a. Înlocuirea circuitelor electrice în părțile comune-scări, subsol.
- b. Repararea elementelor de construcție a fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea blocului de locuințe.
- c. Construirea/repararea acoperișului tip terasă/șarpantă inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoareii tip șarpantă.
- d. Demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațade/terasa blocului de locuințe precum și montarea/remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- e. refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție
- f. repararea/refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii /realizării naturale a spațiilor ocupate
- g. repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe
- h. repararea/înlocuirea instalației de distribuție a apei reci și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială din subsolul blocului de locuințe până la căminul de branșament/de racord, după caz

- i.măsurile de reparații/consolidare a clădirii
- j.crearea de facilități/adaptarea infrastructurii pentru persoanele cu dizabilități-rampe de acces
- k.refacerea finisajelor interioare aferente spațiilor comune din bloc-casa scării
- l.procurarea și montarea lifturilor în cadrul unui bloc prevăzut prin proiectare cu lifturi, care are casa liftului, dar care nu are montate lifturile respective/modernizare lifturi existente.

- **Lucrările prevăzute în categoria IB, literele a) și c), categoria I D, literele a), d) și categoria II literele e), f) se realizează numai cu acceptul 100% al proprietarilor respectivelor apartamente/spații, acolo unde soluția tehnică prevede respectivele lucrări de intervenție.**
- **Toate lucrările trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau raportul de audit energetic.**
- **Blocul de locuințe expertizat tehnic nu este încadrat în clasa I de risc seismic prin raport de expertiză tehnică, și la care s-au executat sau se află în curs de execuție lucrări de intervenție pentru creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice a construcției existente.**
- **Din raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică, elaborat în baza legislației în vigoare, rezultă, prin măsurile propuse, atingerea unui consum specific de energie pentru încălzire nu mai mare de:**
 - 90kWh/m²/an pentru zonele climatice I-II
 - 100kWh/m²/an pentru zonele climatice III-V
- **Proiectul propus spre finanțare nu trebuie să fie încheiat în mod fizic sau implementat integrat înainte de depunerea cererii de finanțare în cadrul POR 2014-2020**
- **Nu sunt eligibile investițiile care au fost finalizate din punct de vedere fizic până la momentul depunerii cererii de finanțare**
- **Sunt eligibile proiecte pentru care contracte de lucrări au fost încheiate după data de 01.01.2014**
- **Blocul de locuințe nu este clasat/în curs de clasare ca monument istoric**

HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI trebuie să conțină următoarele informații minime:

1. **aprobarea intervențiilor /măsurilor de creștere a eficienței energetice, cota/cotele de cofinanțare și valoarea contribuției asociației/lor de proprietari** (cheltuieli eligibile și neeligibile) și asumarea indicatorilor tehnico-economici (faza DALI sau PT)
2. **ajutoarele de natură socială** care se acordă, cota de participare distinctă(%) aferentă acestora, precum și suma care nu va fi recuperată de la Asociația de Proprietari
3. **Numărul apartamentelor ai căror proprietari sunt de acord cu lucrările de intervenții propuse (obligatoriu minim 2/3 din totalul proprietarilor de apartamente).**
4. **Numărul apartamentelor ai căror proprietari sunt de acord cu lucrările care presupun intervenții în interiorul apartamentelor** (repararea/înlocuirea instalației de distribuție între punctul racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoarele de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei; repararea /înlocuirea/realizarea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă menajeră din condominiu, folosind contorizarea individuală prin soluția distribuției „pe orizontală”, montarea echipamentelor de măsurare individuală a consumurilor de energie pentru încălzire și apă caldă de consum, realizarea

lucrărilor de branșare /rebranșare a blocului de locuințe/apartamentului la sistemul centralizat de producere și furnizare a energiei termice; refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție, repararea/refacerea canalelor de ventilație din apartamente în scopul menținerii /realizării ventilării naturale a spațiilor ocupate.

5. Numărul apartamentelor cu destinație de locuință-aflate în proprietatea persoanelor juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice, precum și numărul apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau cu altă destinație decât cea de locuință-aflate în proprietatea persoanelor fizice, juridice, a UAT sau a autorităților și instituțiilor publice- ai căror proprietari sunt de acord cu lucrările de intervenții propuse (obligatoriu 100% din totalul spațiilor/apartamentelor încadrate în aceste categorii).

Hotărârea/Hotărârile Adunării Generale a Asociației/lor de Proprietari se va/vor include ca anexă la cererea de finanțare în vederea depunerii la Organismul Intermediar.

Asociația de proprietari va prezenta la UAT **un tabel cu toți proprietarii din bloc, din care să rezulte obligatoriu acordul a 2/3 din totalul proprietarilor de apartamente, privind solicitarea finanțării** în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 -Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiție 3.1- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale, și pentru lucrările de intervenție propuse prin documentația tehnico-economică. De asemenea, din tabel **trebuie să rezulte acordul a 100% din proprietarii apartamentelor / spațiilor care se încadrează în situațiile prevăzute la punctele 4) și 5) mai sus menționate.**

Dacă blocul a fost construit cu spații comerciale la parter, iar proprietarii acestor spații nu sunt de acord cu lucrările de intervenție prevăzute prin proiect, se poate realiza proiectul fără spațiile comerciale de la parter.

În cazul în care într-un bloc sunt mai multe scări sau tronsoane cu mai multe Asociații de proprietari, se va întocmi un tabel centralizator al proprietarilor la nivel de bloc.

O cerere de finanțare poate include **un număr de până la 10 blocuri**, fiecare dintre acestea constituind o „componentă” în cadrul proiectului.