



**FEDERAȚIA ASOCIAȚIILOR DE LOCATARI
TIMIȘOARA**

ROMÂNIA, 300194, TIMIȘOARA, str. BRAVOV, nr. 8
Tel/ fax 0256/201237 e-mail: falt@falt.ro, www.falt.ro
Sentința civilă nr. 1/1993 a Curții de Apel Timișoara

Membru al Ligii Asociațiilor de Proprietari HABITAT – România, care este membru IUT – International Union of Tenants

COMUNICAT

Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara informează asociațiile de locatari/proprietari că în conformitate cu legislația în vigoare operatorul de salubritate, în speță RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A. TIMIȘOARA printre alte obligații contractuale are și obligația de a spăla în perioada de vară, de două ori pe săptămână, pubelele.

Deși această prevedere există de ani de zile până în vara aceasta nu s-a aplicat.

Acum s-a început această acțiune, dar din păcate foarte multă lume nu este de această părere a operatorului din mai multe motive:

- un motiv este slaba publicitate prin media;
- nici la factură nu s-a adăugat un fluturaș cu precizări;
- utilizatorii s-au obișnuit că nu toate obligațiile operatorului de salubritate sunt respectate (vezi intervalul orar care trebuie scris în contract, punerea pubelelor la loc după golire, etc);
- lipsa de simț civic, adică de a nu mai permite să nu se ia bani pe prestația care nu se execută.

S-a ajuns ca abia acum să înceapă spălarea pubelelor datorită faptului că autoritățile care aparțin consumatorilor, cum ar fi Oficiul pentru protecția consumatorilor au alte probleme mai importante și nu mai au timp și pentru noi ca cetățeni care îi plătim din bani publici.

Nici autoritățile de reglementare cum ar fi ANRS nu le pasă. S-au declinat anumite competențe unor organisme locale, cum ar fi ADID (Agenția pentru Dezvoltare Intercomunitară Deșeurilor), care au obligații, dar nu au și pârghiile necesare de a se lupta cu operatorii care au regim de monopol.

Considerând foarte importantă acțiunea de spălarea și dezinfectarea pubelelor, FALT pune la dispoziție graficul săptămânal de spălarea pe străzi, cu ora de începere și cu controlorul care supraveghează această operațiune.

Din păcate graficul vine târziu și până se aduce la cunoștință, cei programați la început de săptămână nu mai ajung la informație, e motivul pentru care solicităm ca aducerea la cunoștință a graficului să se facă cu o săptămână înainte de data aplicării.

FALT solicită tuturor președinților și administratorilor care doresc să se implice în această acțiune, să ia cunoștință de grafic, să monitorizeze respectarea lui, iar atunci când observă că strada lor e în grafic și totuși nu s-au spălat pubelele, să sesizeze în scris RETIM, ADID și FALT.

Pentru operativitate vă rugăm ca sesizările să se facă și pe telefon, cel mai rapid, pentru a putea interveni la respectarea obligației pe care o are operatorul de salubritate.

Precizăm că, operațiunea de spălarea se realizează în ziua în care se ridică deșeurile menajere, întâi se golește pubelele în mână obișnuită și apoi o altă mână vine din urmă și spală pubelele.

Din acest motiv recomandăm asociațiilor să nu pună imediat pubelele la loc, până nu se spală, iar dacă nu vine operatorul să le spele să anunțe telefonic imediat la controlor, la RETIM, ADID și FALT.

Sper m c dac ne pas i ac ion m împreun vom reu i s determin m operatorul s respecte obliga iile contractuale.

Referitor la obliga ia operatorului de a pune pubelele la loc, dup golire, acolo unde nu se întâmpl a a ceva, s se fac poze cu data i ora i s se sesizeze RETIM, ADID i FALT cât mai urgent.

Preciz m c dac st m pasivi, nu ne cerem drepturile, autorit ile nu fac nimic pentru noi, iar operatorii fac ceea ce tiu ei mai bine pentru ei.

Mul umim tuturor celor care se implic activ.

Împuternicit Comitet Director

Ing. Olariu Petru



Anex m graficul RETIM