

Propuneri de modificare a Legii nr. 241/2006 și a Legii nr. 325/2006 în concordanță cu Legea nr. 51/2006 și alte acțiuni ale FALT

Ca urmare a sesizărilor membrilor săi, Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara a înaintat parlamentarilor de Timiș, propunerea de modificare a Legii nr. 241/2006 - *legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare* și a Legii nr. 325/2006 - *legea serviciului public de alimentare cu energie termică* în concordanță cu Legea nr. 51/2006 - *Legea serviciilor comunitare de utilități publice*.

De-a lungul timpului, Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara a insistat pentru modificarea Legii nr. 326/2001 - *Legea serviciilor publice de gospodărire comunală*. În cele din urmă legea mai sus menționată a fost abrogată, locul legii vechi fiind luat de către Legea nr. 51/2006. Cu toate că Legea nr. 51/2006 este o lege organică, în ceea ce privește momentul de la care începe să curgă termenul pentru achitarea facturilor (termenul curgea de la data primirii facturilor), Legea nr. 241/2006 și Legea nr. 325/2006 instituie derogări de la Legea nr. 51/2006 care prevăd că termenul curge de la data emiterii facturii, lucru care face ca furnizorii să nu fie motivați să transmită facturile la consumatori. Astfel că s-a ajuns la situația în care niște legi simple modifică o lege organică. Ne întrebăm în acest caz de ce mai este necesară o lege organică?

Acesta este motivul pentru care am sesizat o parte din parlamentarii de Timiș care s-au arătat surprinși să audă despre o astfel de procedură. Avem speranța că se va reveni la varianta instituită prin Legea nr. 51/2006, abrogându-se derogările instituite prin legile 241/2006 și 325/2006.

De asemenea, Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara, împreună cu Asociația pentru Protecția Consumatorilor Timișoara a organizat în data de 24 noiembrie 2006, o întâlnire între cetățeni și parlamentarii de Timiș în cadrul căreia au fost abordate probleme legate de Legea locuinței, Legea cu privire la ajutoarele de încălzire și Legislația privind serviciile publice comunitare, etc.

Dintre parlamentarii invitați au fost prezenți următorii: Petru Andea - Deputat PSD, Ștefan Glăvan - Deputat PC, Mircovici Nicul aie - Deputat UBB și Tiberiu Toro - Deputat UDMR. Problemele abordate reprezintă o mare necesitate pentru cetățeni. Cei patru parlamentari prezenți, FALT și peste 100 de timișoreni au dezbătut problema prețului la căldură și problema ajutoarelor pentru încălzire. De asemenea, a fost analizată reabilitarea termică a clădirilor din Timișoara și proiectul de lege a creditului colectiv. Cetățenii prezenți au avut ocazia să adreseze întrebări referitoare la problemele cu care se confruntă, direct parlamentarilor prezenți.

Întâlnirea a fost reflectată și în mass-media timișoreană.

După cum am arătat mai sus, la întâlnire a participat un număr de peste 100 de cetățeni. Considerăm că este nevoie de o implicare mult mai activă din partea cetățenilor, al căror interes ar fi să se implice mai mult pentru a-și susține drepturile. În cazul în care doriți pe viitor să participați la acțiunile FALT, vă rugăm să ne vizitați la sediul FALT din str. Brașov nr. 8 de luni până vineri între orele 9,00-13,00 și marți și joi între orele 16,00-18,00.

În pagina următoare vă prezentăm propunerile de modificare a legilor 241/2006 și 325/2006 despre care vorbeam la începutul acestui articol.

**Propuneri de modificare a Legii nr. 241/2006 și a Legii nr. 325/2006
in concordanță cu Legea nr. 51/2006**

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006,
publicată în Monitorul Oficial, nr. 254 din 21/03/2006

Secțiunea a 4-a, Furnizarea/prestarea, contractarea și facturarea serviciilor de utilități publice.

Art. 42, alin. (9) - Factura pentru serviciile furnizate/prestate se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii serviciilor de utilități publice, persoane fizice sau juridice, sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în termenul de scadență de 15 zile lucrătoare de la data primirii facturilor; data emiterii se înscrie pe factură. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data primirii facturii.

Text actual	Propunere	Motivație
<p align="center">Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 Publicată în Monitorul Oficial, nr. 563 din 29/06/2006 Secțiunea a 3-a, Drepturile și obligațiile utilizatorilor și operatorilor</p>		
<p>3) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. <u>Prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (9) din Legea nr. 51/2006, utilizatorii sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.</u></p>	<p>3) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii, persoane fizice sau juridice, sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în termenul de scadență de 15 zile lucrătoare de la data primirii facturilor; data emiterii se înscrie pe factură. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data primirii facturii.</p>	<p>Faptul că termenul se calculează de la data emiterii facturii face ca furnizorii să nu fie motivați să transmită facturile la consumatori iar în cazul în care fac acest lucru o fac cu mari întârzieri</p>
<p align="center">Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006 Publicată în Monitorul Oficial, nr. 651 din 27/07/2006 Secțiunea a 4-a, Obligațiile utilizatorilor de energie termică</p>		
<p>Art. 38. - (1) Utilizatorii de energie termică au, în principal, următoarele obligații: a) să achite la termen facturile emise de operatorul care are și calitatea de furnizor; factura se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. <u>Prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (9) din Legea nr. 51/2006, utilizatorii de energie termică sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, conform prevederilor art. 42 alin. (10) din Legea nr. 51/2006;</u></p>	<p>Art. 38. - (1) Utilizatorii de energie termică au, în principal, următoarele obligații: a) să achite la termen facturile emise de operatorul care are și calitatea de furnizor; factura se emite, cel mai târziu, până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorii, persoane fizice sau juridice, sunt obligați să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în termenul de scadență de 15 zile lucrătoare de la data primirii facturilor; data emiterii se înscrie pe factură. Termenul de scadență privind plata facturii se ia în calcul începând cu data primirii facturii. Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere, conform prevederilor art. 42 alin. (10) din Legea nr. 51/2006;</p>	<p>Faptul că termenul se calculează de la data emiterii facturii face ca furnizorii să nu fie motivați să transmită facturile la consumatori iar în cazul în care fac acest lucru o fac cu mari întârzieri.</p>

COLABORAREA FALT CU INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEANĂ TIMIȘ

În cadrul parteneriatului dintre Federația Asociațiilor de Locatari Timișoara cu Inspectoratul de Poliție Județeană Timiș ce își propune combaterea faptelor infracționale stradale cu impact direct asupra comunității în vederea asigurării unui climat de siguranță publică, FALT-ul are rolul:

- de a desfășura în colaborare cu Poliția de Proximitate, acțiuni comune de informare și conștientizare a cetățenilor asupra riscurilor victimizării, în scopul luării măsurilor de auto protecție personală sau colectivă;
- de a distribui, prin intermediul Biroului de Consiliere pentru Cetățeni și prin asociațiile de proprietari memebre, materiale preventive destinate atingerii obiectivului programului;
- de a sensibiliza cetățenii în vederea creșterii vigilenței și semnalării la poliție a încălcărilor de lege observate.

Prevenirea tâlhăriilor Siguranța ta contează!

Un om prevenit este un om salvat!

- ◆ Nu va afișați ostentativ cu obiecte de valoare (telefoane mobile, bijuterii, aparatura electronica, etc.)
- ◆ Evitați deplasările, în special pe timp de noapte, pe trasee situate in zone mai puțin circulat;
- ◆ La intrarea în imobil fiți foarte atenți pentru a observa dacă în hol sau in zonele întunecate se află sau nu, persoane străine cu comportament suspect;
- ◆ Nu permiteți accesul în locuințe a persoanelor străine, indiferent de motivele invocate. Instruiți-va în acest sens si copiii;
- ◆ Pentru deferite servicii, reparații, apălați doar la firme autorizate;
- ◆ Instruiți-va copiii sa nu dețină obiecte de valoare atunci când merg la școală;
- ◆ Dacă aceștia sesizează persoane dubioase în vecinătatea unităților de învățământ, să anunțe imediat cadrele didactice sau persoanele de pază;
- ◆ În cazul în care ați fost victima sau martorul unei infracțiuni, sesizați urgent Poliția sau apălați gratuit 112!

Prevenirea furturilor

Pentru a nu deveni victime ale infracțiunilor de furt:

- ◆ Nu păstrați în casă sume mari de bani si nu popularizați valorile pe care le dețineți;
- ◆ Asigurați ușa de la intrare cu lanț și vizor si nu deschideți necunoscuților;
- ◆ Nu lăsați bilete in ușa sau cheile sub preșul de la intrare;
- ◆ Asigurați iluminatul corespunzător pe casa scării;
- ◆ Montați un interfon la intrarea in bloc și un sistem de alarmă în locuință;
- ◆ Instruiți copiii să nu deschidă ușa persoanelor necunoscute;
- ◆ Parcați autoturismul numai l locuri bine iluminate, special amenajate, sau in zona de acțiune a personalului de ordine si pază. Întunericul este un aliat al hoților!!!
- ◆ Nu lăsați în interiorul mașinii, la vedere, bunuri si valori tentante(bani, acte, serviete, obiecte de îmbrăcăminte, etc.)
- ◆ Nu lăsați cheile în contact, chiar dacă lipsiți doar câteva minute.
- ◆ Pentru executarea unor lucrări la autoturism, apălați doar la persoane sau la ateliere autorizate;
- ◆ Montați autoturismului sisteme de alarma sau antifurt chiar dacă aveți o asigurare auto complexa.

Stop accidentelor de circulație! Viața are prioritate!

Atenție șoferi! Atenție pietoni!

- ◆ Respectați limitele de viteză prevăzute de lege pentru a avea un plus de siguranță pentru dumneavoastră și pentru ceilalți persoane aflate în autovehicul;
- ◆ Adaptați viteza de deplasare la starea drumului și la condițiile meteorologice;
- ◆ Accidentul poate fi evitat respectând viteza legală regulile traversării, condițiile depășirii, supraveghind copiii;
- ◆ Alcoolul este cel mai mare dușman al șoferilor și al pietonilor;
- ◆ Traversarea drumurilor publice se face perpendicular pe axele acestora, numai prin locurile marcate ori / și semnalizate cu indicatoare;
- ◆ În lipsa acestora, traversarea se face pe la colțul străzii după ce v-ați asigurat ca puteți face acest lucru în deplină siguranță, atât pentru dumneavoastră cât și pentru ceilalți participanți la trafic.

CUNOAȘTEȚI PREVEDERILE NOULUI COD RUTIER?

LUPTA ÎMPOTRIVA CORUPȚIEI ESTE O RESPONSABILITATE A ÎNTREGII SOCIETĂȚI

Pentru a reuși în demersurile lor, instituțiile statului cu atribuții în prevenirea și combaterea corupției au nevoie și de sprijinul susținut al societății civile, ca manifestare a unei puternice atitudini civile anticorupție.

DE CE SĂ AVEM O ATITUDINE ANTICORUPȚIE

- ◆ Mita reprezintă un **cost dublu** al serviciului obținut;
- ◆ Continuând să dăm mită **întreținem așteptările** celor care o primesc, contribuind astfel la formarea unui gest reflex în comportamentul acestora;
- ◆ Corupția constituie o **agresiune** la adresa principiilor și valorilor statului de drept și ale societății democratice;
- ◆ **Nu este suficient să comentăm între noi cazuri sau situații de corupție. Aceasta nu rezolvă problema.** Trebuie să luăm atitudine prin delimitarea de comportamentele de acest gen și sesizarea instituțiilor competente cu privire la orice faptă de corupție despre care am luat cunoștință;
- ◆ **Costurile personale** pe care le presupune sprijinirea instituțiilor statului în lupta împotriva corupției sunt mult mai mici decât cele pe care le vom suporta prin complicitatea la perpetuarea fenomenului. Mai mult, acestea vor fi compensate de **însănătoșirea societății** în care trăim noi și copiii noștri;
- ◆ Cadrul normative actual și instituțiile statului cu competențe în domeniu ne asigură **protecție** în orice demers anticorupție.

Legea nr. 571/2004 stabilește unele măsuri privind protecția funcționarilor publici care sesizează încălcări ale legii în cadrul autorităților publice, instituțiilor publice și al altor unități, săvârșite de către persoane cu funcții de conducere sau de execuție.

Persoanele care sesizează instituțiile statului cu competențe în cercetarea infracțiunilor de corupție li se aplică din oficiu prevederile Legii nr. 682/2002 privind protecția martorilor.

COLECTIVUL DE REDACȚIE
Semnal, nr. 9, noiembrie 2006:
Petru Olariu,
Tiberiu Ormos,
Anca Moțica,
Anca Poruțiu

Program cu publicul:

Luni	9-13	
Marti	9-13	16-18
Miercuri	9-13	
Joi	9-14	16-18
Vineri	9-12	

Contact:

Federația Asociațiilor de Locatari
Timișoara
Str. Brașov nr. 8, Timișoara - 300194
tel. / fax : 0256-201237; 0356-401903
e-mail: falt@mail.dnttm.ro
[Http://www.falt.ro](http://www.falt.ro)